

SUPERBONUS 110%



SMARTFUTURE

Sei un privato o un amministratore di condominio?

Grazie al superbonus al **110%** previsto dal Decreto Rilancio n. 34/2020, riqualificare la tua casa o condominio non è mai stato così **conveniente!**

In cosa consiste il superbonus?

Si tratta della possibilità di detrarre* il 110% delle spese sostenute dal **1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021** per interventi di riqualificazione energetica, importo che verrà restituito in **5 anni**.

*detrazione, cessione del credito, sconto in fattura sono le opzioni possibili

NB: Le modalità attuative devono essere definite con Provvedimento del direttore dell'Agenzia delle Entrate e stabilite con decreto del MISE, entro 30 gg dall'entrata in vigore della legge.

Per quali interventi si può usufruire del superbonus?

ISOLAMENTO TERMICO DI ALMENO IL 25% DELLE SUPERFICI DISPERDENTI DELL'EDIFICIO

PER I CONDOMINI*:
SOSTITUZIONE DI **IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE** CON IMPIANTI CENTRALIZZATI PER RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO E ACQUA CALDA SANITARIA A CONDENSAZIONE O POMPA DI CALORE

*anche seconde case

**PER LE CASE UNIFAMILIARI*:
SOSTITUZIONE DEGLI
IMPIANTI DI
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE
CON IMPIANTI PER
RISCALDAMENTO,
RAFFRESCAMENTO E ACQUA
CALDA SANITARIA A POMPA
DI CALORE**

***solo se abitazione principale**

**INTERVENTI DI
RISPARMIO
ENERGETICO,
PURCHE' REALIZZATI
CONGIUNTAMENTE
AD ALTRI INTERVENTI**

**INSTALLAZIONE DI
IMPIANTI
FOTOVOLTAICI E
SISTEMI DI
ACCUMULO***

***solo se realizzati congiuntamente ad
altri interventi**


**INSTALLAZIONE
COLONNINE PER
LA RICARICA DEI
VEICOLI ELETTRICI***

***solo se realizzati
congiuntamente ad altri
interventi**

ATTENZIONE!

Per essere sicuri di poter usufruire del Superbonus al 110% è necessario fare un'analisi preliminare caso per caso.

**Affidati a chi ha
esperienza e fa
questo lavoro
da molti anni,
affidati a noi.**

A photograph of a business meeting. In the foreground, two men in suits are shaking hands over a table. On the table, there are several documents, including one titled 'CONTRACT' and another with a colorful bar chart. A pen lies on the table. In the background, another person in a suit is visible, holding a pen and looking at a document. The scene is brightly lit, suggesting an office environment with large windows.

Se hai i requisiti
per accedere
al superbonus,
la consulenza e
la diagnosi te le
regaliamo!

Gestiamo tutte le fasi di realizzazione degli interventi

www.smartfuture.eu

- > redazione dell'**ape** ante intervento asseverato da un ns tecnico abilitato;
- > preparazione e presentazione delle **pratiche** di autorizzazione agli enti preposti;
- > scelta dei **materiali** idonei;
- > **realizzazione dei lavori** a regola d'arte e coordinamento fasi di cantiere;
- > redazione dell'**ape** post intervento;
- > **assistenza qualificata** per l'ottenimento dei benefici fiscali e coperture assicurative

**Smart Future, un unico
interlocutore che ti segue
CHIAVI IN MANO.**

Smart Future srl E.S.CO. Certificata UNI CEI 11352:2014

Sede op.: Viale dell'Industria, 37- Vicenza t. 0445_607742 - info@smartfuture.eu

smartfuture.eu